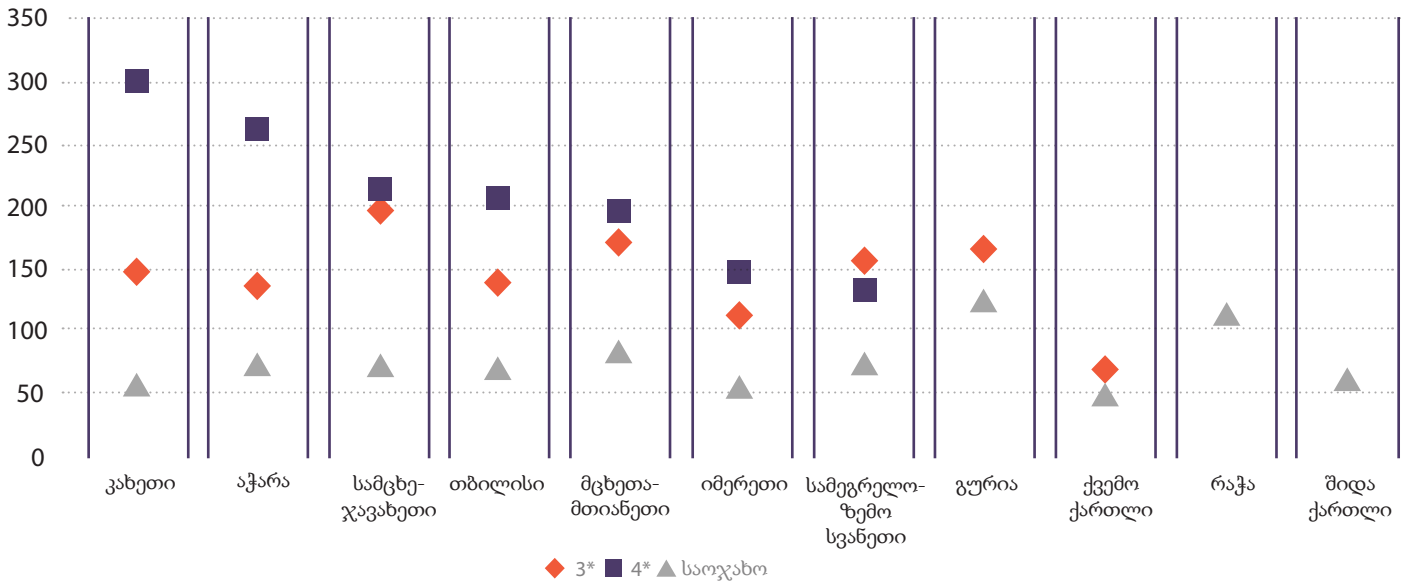


დეკემბერი 2019

2019 წლის დეკემბერში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა<sup>1</sup> 140 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 213 ლარი. საოჯახო ტიპის სასტუმროების<sup>2</sup> საშუალო ფასმა ნოემბერში 69 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიან სასტუმროთა საშუალო ფასმა ნოემბერში 426 ლარი შეადგინა. თბილისში, ამ ტიპის სასტუმროებში, სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 530 ლარი შეადგინა, კახეთში - 400 ლარი, აჭარაში - 381, ხოლო სამცხე-ჯავახეთში - 360.

## 3\*, 4\* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2019 დეკემბერი, ლარი)



გრაფიკი 1: მოცემულია 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით. 5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში.

## სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი<sup>3</sup> 2019 წლის დეკემბერში, 2019 წლის ნოემბერთან შედარებით, 9,1%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 6,4%-ით გაიზარდა, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 13,9%-ით გაიზარდა.

2019 წლის დეკემბერში, 2018 წლის დეკემბერთან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 1,2%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 0,8%-ით შემცირდა, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 1,2%-ით გაიზარდა.

რეგიონი	სასტუმრო		3*, 4*, 5*		საოჯახო	
	2019 დეკ/ 2019 ნოე	2019 დეკ/ 2018 დეკ	2019 დეკ/ 2019 ნოე	2019 დეკ/ 2018 დეკ	2019 დეკ/ 2019 ნოე	2019 დეკ/ 2018 დეკ
ქვემო ქართლი	3.1%	-32.4%	5.3%	-32.1%	0.0%	-33.3%
შიდა ქართლი	16.0%	30.5%			16.0%	30.5%
გურია	7.7%	22.0%	7.0%		8.3%	22.0%
მცხეთა-მთიანეთი	12.9%	-8.6%	7.7%	-23.8%	18.7%	11.1%
აჭარა	4.9%	9.1%	1.9%	14.8%	9.8%	1.7%
თბილისი	10.8%	1.2%	9.1%	0.7%	16.5%	2.7%
სამცხე-ჯავახეთი	15.3%	-13.3%	6.5%	-17.7%	21.5%	-10.0%
სამეგრელო-ზემო სვანეთი	8.8%	-2.9%	6.1%	-18.9%	9.5%	2.1%
იმერეთი	9.0%	-1.7%	5.6%	1.5%	11.1%	-4.2%
კახეთი	-0.1%	-3.7%	7.2%	6.2%	-1.9%	-6.7%
რაჭა	6.7%	2.2%			6.7%	2.2%
სულ ფასების % ცვლილება	9.1%	1.2%	6.4%	-0.8%	13.9%	1.2%

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2019 წლის დეკემბერში, 2019 წლის ნოემბრის ფასებთან შედარებით და 2018 წლის დეკემბრის ფასებთან შედარებით

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3\*, 4\* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების შერჩევა მოხდა შემთხვევითი შერჩევის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3\*, 4\*, 5\* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო

ტიპის სასტუმროების 25%-ს (456 ობიექტი). 3\*, 4\* და 5\* სასტუმროების ფასებზე მონაცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური გაბაკვეთების საშუალო არითმეტიკული გამოანგარიშებით.

2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლისთვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრებს მომსახურებას უზევს ოჯახი. 3 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.