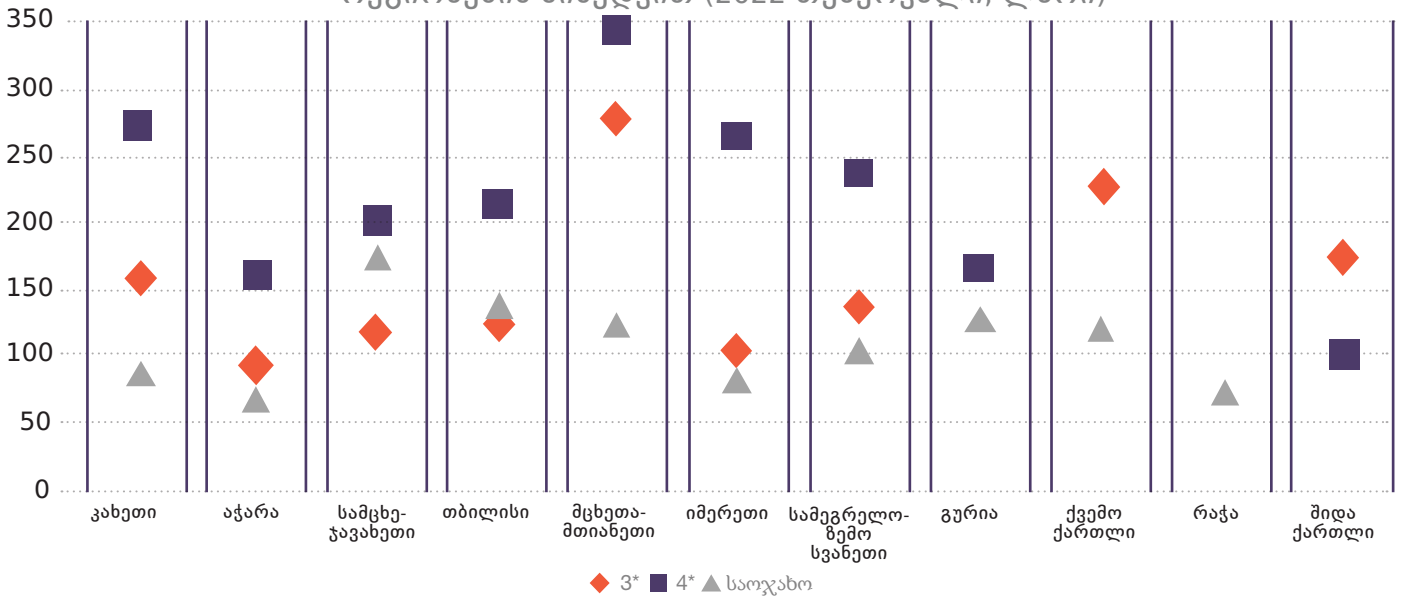


თებერვალი 2022

2022 წლის თებერვალში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა¹ 140 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 234 ლარი. საოჯახო ტიპის სასტუმროების² საშუალო ფასმა თებერვალში 113 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიანი სასტუმროთა საშუალო ფასმა თებერვალში 416 ლარი შეადგინა. თბილისში, ამ ტიპის სასტუმროებში, სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 556 ლარი შეადგინა, კახეთში - 482 ლარი, სამცხე-ჯავახეთში - 389 ლარი, ხოლო გურიაში - 387 ლარი.

3*, 4* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2022 თებერვალი, ლარი)



გრაფიკი 1: 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში).

სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი³ 2022 წლის თებერვალში, 2022 წლის იანვართან შედარებით, 4.3%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 1.4%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 7.0%-ით გაიზარდა.

2022 წლის თებერვალში, 2021 წლის თებერვალთან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 17.5%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 19.5%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 22.8%-ით გაიზარდა.

რეგიონი	სასტუმრო		3*, 4*, 5*		საოჯახო	
	2022 თებ/2022 იან	2022 თებ/2021 თებ	2022 თებ/2022 იან	2022 თებ/2021 თებ	2022 თებ/2022 იან	2022 თებ/2021 თებ
კახეთი	9.8%	17.0%	-3.4%	11.0%	21.9%	22.9%
იმერეთი	14.2%	19.4%	16.1%	26.0%	12.4%	15.6%
გურია	7.0%	19.7%	7.0%	-8.7%	-	105.7%
ქვემო ქართლი	0.0%	0.0%	-	0.0%	0.0%	0.0%
აჭარა	6.9%	31.0%	7.7%	44.5%	1.4%	13.6%
რაჭა	4.1%	7.3%	-	-	4.1%	7.3%
შიდა ქართლი	-4.0%	23.4%	16.7%	26.9%	-12.9%	18.3%
სამეგრელო-ზემო სვანეთი	1.2%	2.9%	-9.0%	-2.8%	8.0%	8.9%
სამცხე-ჯავახეთი	-0.3%	18.5%	-10.5%	27.2%	9.2%	8.8%
მცხეთა-მთიანეთი	4.5%	17.9%	5.8%	23.3%	2.5%	13.9%
თბილისი	2.5%	11.5%	1.4%	9.0%	11.3%	28.9%
სულ ფასების % ცვლილება	4.3%	17.5%	1.4%	19.5%	7.0%	22.8%

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2022 წლის თებერვალში, 2022 წლის იანვრის ფასებთან და 2021 წლის თებერვლის ფასებთან შედარებით

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3*, 4*, 5* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების მერჩევა მოხდა შემთხვევითი მერჩევის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3*, 4*, 5* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო ტიპის სასტუმრო-

ების 25%-ს (456 ობიექტი). 3*, 4* და 5* სასტუმროების ფასებზე მონაცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური განაკვეთების საშუალო არითმეტიკული გამოანგარიშებით. 2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლის-

-ვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრებს მომსახურებას უწევს ოჯახი. 3 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.