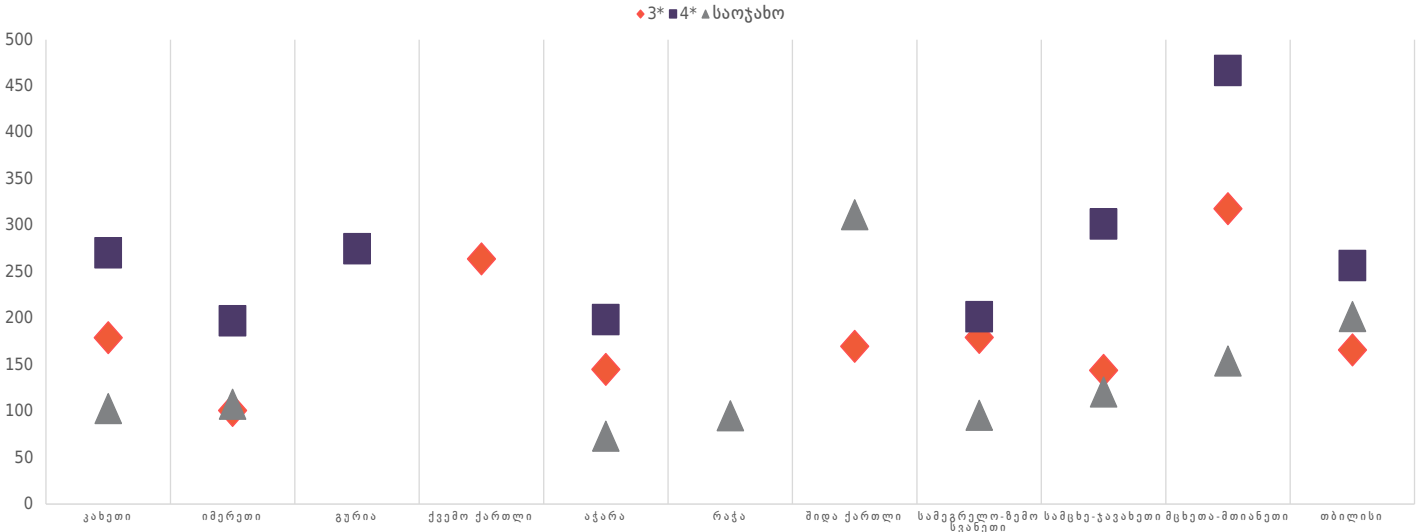


მარტი 2023

2023 წლის მარტში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა¹ 167 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 275 ლარი. საოჯახო ტიპის სასტუმროების² საშუალო ფასმა იანვარში 122 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიან სასტუმროთა საშუალო ფასმა მარტში 456 ლარი შეადგინა. თბილისში ამ ტიპის სასტუმროებში, სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 559 ლარი შეადგინა, კახეთში - 552 ლარი, სამცხე-ჯავახეთში - 458, ხოლო აჭარაში - 429.

3*, 4* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2022 მარტი, ლარი)



გრაფიკი 1: 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში).

სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი³ 2023 წლის მარტში, 2023 წლის თებერვალთან შედარებით, 5.0%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 7.9%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 5.4%-ით გაიზარდა.

2023 წლის მარტში, 2022 წლის მარტთან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 14.9%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 16.4%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 20.4%-ით გაიზარდა.

რეგიონი	სასტუმრო		3*, 4*, 5*		საოჯახო	
	2023 მარ/2023 თებ	2023 მარ/2022 მარ	2023 მარ/2023 თებ	2023 მარ/2022 მარ	2023 მარ/2023 თებ	2023 მარ/2022 მარ
კახეთი	1.6%	8.3%	2.7%	3.5%	1.3%	10.4%
იმერეთი	0.4%	0.9%	2.2%	0.8%	-1.7%	0.9%
გურია	23.8%	19.7%	23.8%	19.7%	-	-
ქვემო ქართლი	-4.0%	10.0%	-4.0%	10.0%	-	-
აჭარა	12.3%	19.1%	15.6%	25.1%	-5.6%	-4.4%
რაჭა	-10.6%	8.2%	-	-	-10.6%	8.2%
შიდა ქართლი	21.2%	29.1%	0.0%	17.6%	33.4%	55.6%
სამეგრელო-ზემო სვანეთი	-14.9%	0.9%	-2.7%	0.1%	-24.1%	1.6%
სამცხე-ჯავახეთი	-1.1%	11.3%	19.5%	20.1%	-11.3%	3.1%
მცხეთა-მთიანეთი	25.2%	9.4%	49.2%	24.4%	-0.8%	-13.4%
თბილისი	1.3%	16.0%	-0.1%	14.4%	20.6%	46.8%
სულ ფასების % ცვლილება	5.0%	14.9%	7.9%	16.4%	5.4%	20.4%

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2023 წლის მარტში, 2023 წლის თებერვლის ფასებთან და 2022 წლის მარტის ფასებთან შედარებით

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3*, 4*, 5* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების შერჩევა მოხდა შემთხვევითი შერჩევის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3*, 4*, 5* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო ტიპის სასტუმრო-

ების 25%-ს (456 ობიექტი). 3*, 4* და 5* სასტუმროების ფასებზე მონაცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური განაკვეთების საშუალო არითმეტიკულს გამოანგარიშებით. 2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლის-

ვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრებს მომსახურებას უწევს ოჯახი. 3 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.