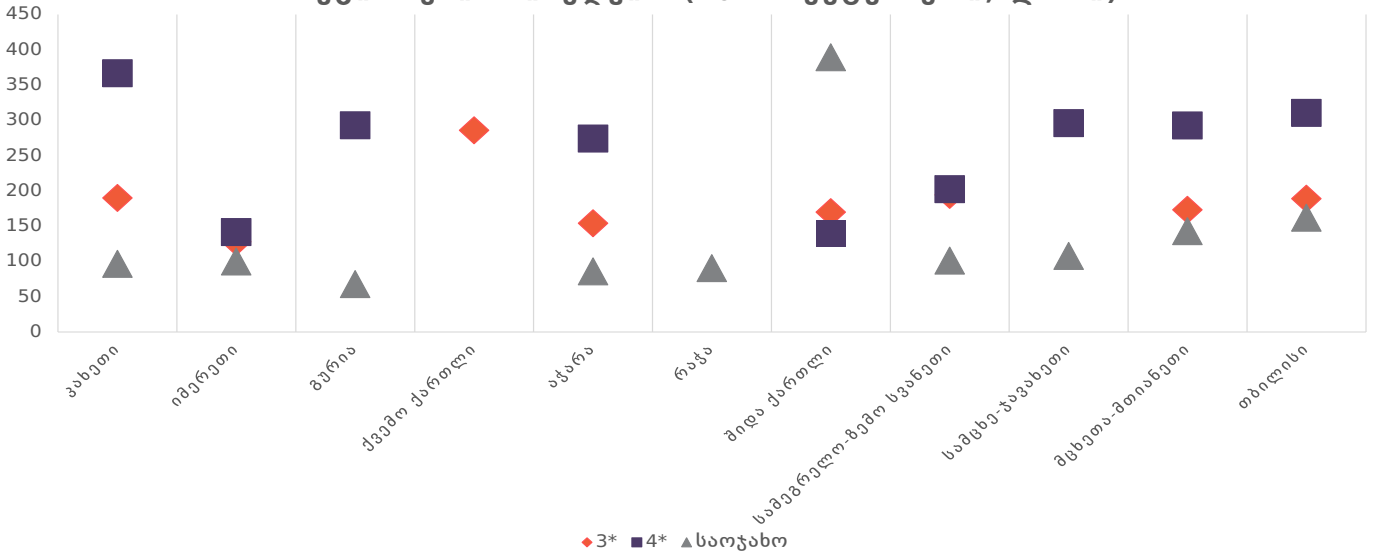


2022 წლის სექტემბერში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა¹ 177 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 287 ლარი. საოჯახო ტიპის სასტუმროების² საშუალო ფასმა სექტემბერში 115 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიან სასტუმროთა საშუალო ფასმა სექტემბერში 440 ლარი შეადგინა. კახეთში ამ ტიპის სასტუმროებში, სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 580 ლარი შეადგინა, აჭარაში - 489, გურიაში - 454, ხოლო თბილისში - 434 ლარი.

3*, 4* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2022 სექტემბერი, ლარი)



გრაფიკი 1: 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში).

სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი³ 2022 წლის სექტემბერში, 2022 წლის აგვისტოსთან შედარებით, 5.3%-ით შემცირდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 5.8%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 4.3%-ით შემცირდა.

2022 წლის სექტემბერში, 2021 წლის სექტემბერთან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 22.6%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 19.0%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 41.3%-ით გაიზარდა.

| რეგიონი | სასტუმრო | | 3*, 4*, 5* | | საოჯახო | |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | 2022 სექ/ 2022 აგვ | 2022 სექ/ 2021 სექ | 2022 სექ/ 2022 აგვ | 2022 სექ/ 2021 სექ | 2022 სექ/ 2022 აგვ | 2022 სექ/ 2021 სექ |
| კახეთი | 1.2% | 13.4% | 5.3% | 9.5% | -0.5% | 15.3% |
| იმერეთი | -0.1% | 12.5% | 0.0% | 7.6% | -0.1% | 17.6% |
| გურია | -30.6% | 9.6% | -30.6% | 18.3% | -30.6% | -12.8% |
| ქვემო ქართლი | 0.0% | 10.0% | 0.0% | 10.0% | - | - |
| აჭარა | -19.5% | 27.8% | -19.7% | 21.7% | -18.8% | 43.0% |
| რაჭა | 0.0% | 5.1% | - | - | 0.0% | 5.1% |
| შიდა ქართლი | 20.5% | 28.4% | 0.0% | 12.8% | 28.2% | 66.2% |
| სამეგრელო-ზემო სვანეთი | -0.3% | 8.1% | 2.8% | 11.3% | -2.5% | 5.8% |
| სამცხე-ჯავახეთი | -10.8% | 9.5% | -15.7% | 4.4% | -8.8% | 12.6% |
| მცხეთა-მთიანეთი | 1.9% | 3.9% | 2.5% | 3.7% | 1.1% | 4.1% |
| თბილისი | 1.0% | 26.8% | 0.7% | 24.2% | 4.3% | 58.2% |
| სულ ფასების % ცვლილება | -5.3% | 22.6% | -5.8% | 19.0% | -4.3% | 41.3% |

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2022 წლის სექტემბერში, 2022 წლის აგვისტოს ფასებთან და 2021 წლის სექტემბრის ფასებთან შედარებით

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3*, 4*, 5* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების შერჩევა მოხდა შემთხვევითი შერჩევის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3*, 4*, 5* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო ტიპის სასტუმრო-

ების 25%-ს (456 ობიექტი). 3*, 4* და 5* სასტუმროების ფასებზე მონაცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური განაკვეთების საშუალო არითმეტიკულს გამოანგარიშებით. 2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლის-

ვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრებს მომსახურებას უწევს ოჯახი. 3 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.